

Số: 1441.../TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 08 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 11/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 484/QĐ-CCTHADS ngày 6 tháng 4 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 395/QĐ-CCTHADS ngày 4 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, Quảng Bình.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Ngày 03/11/2021 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới đã có thông báo số 1418/TB-CCTHADS công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Bùi Minh Thanh và bà Nguyễn Thị Anh Đào, địa chỉ: Thôn 8, Phú xá, xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới, Quảng Bình

Sau khi hết hạn đăng ký nộp hồ sơ, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới chỉ nhận được 01(một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Đà Nẵng.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực và các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới nhận thấy Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Đà Nẵng là tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng. Địa chỉ: 156 Hồ Trung Lượng, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Văn phòng đại diện tại Quảng Bình, địa chỉ: đường Lâm

Hoàng, tổ dân phố 11, phường Bắc Lý, Tp Đồng Hới, Quảng Bình. Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 152, tờ bản đồ số 95, phường Bắc Lý, TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Đã được UBND thành phố Đồng Hới cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 824353 ngày 06/8/2007, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Bùi Minh Thanh và bà Nguyễn Thị Anh Đào có diện tích theo giấy chứng nhận là 92,2m². Trong đó, đất ở: 50m², đất trồng cây lâu năm 42,2m². Tài sản gắn liền trên đất: nhà 02 tầng, mái lợp tôn xà gồ, xây theo kiểu phòng trọ cho thuê, mỗi tầng 05 phòng, diện tích xây dựng: 74m² (nhà bỏ hoang, xuống cấp).

(Chi tiết, hiện trạng tài sản có tại biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02/11/2021)

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, Công ty TNHH XNK –TM DT, ông Bùi Minh Thanh và bà Nguyễn Thị Anh Đào được biết và đề nghị Công ty cổ phần Định giá và Tư vấn đầu tư Đà Nẵng liên hệ Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới để thực hiện việc ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công ty CPĐG & TVĐT ĐN;
- NH TMCP VNTV;
- Công ty XNK TM -DT;
- Ông Thanh, bà Đào;
- Công TT Điện tử Cục THADS QB;
- Lưu: VT, HSTHA⁽²⁾.



Nguyễn Thị Ánh Hồng